



## Imobiliária Meu Lar

contato@meularimoveis.com

www.meularimoveis.com

Fones: (11) 97329-4246 - (11) 95052-5294

São Paulo/SP



### CASA EM SÃO PAULO/SP - CÓDIGO: 298CV



#### Casa (Venda)

**R\$ 486.270,81** (total)

Vila Guaca, São Paulo/SP



2 dorm.(s) 2 vaga(s) 115,00m<sup>2</sup> priv. 115,00m<sup>2</sup> total

#### LOCALIZAÇÃO

**Estado:** SP

**Cidade:** São Paulo

**Bairro:** Vila Guaca

**CEP:** 02433-020

**Endereço:** Rua Helena do Sacramento, nº 820

#### DADOS DO IMÓVEL

**Cód. Referência:** 298CV

**Transação:** Vender imóvel

**Tipo:** Casa

**Construção:** Alvenaria

**Dormitórios:** 2

**Banheiro:** 1

**Sala:** 1

**Cozinha:** 1

**Vagas de Garagem:** 2

#### MEDIDAS

**Área privativa:** 115,00 m<sup>2</sup>

**Área Total:** 115,00 m<sup>2</sup>

**Metragem do terreno:** 168,00 m<sup>2</sup>

#### VALOR DO IMÓVEL

**Valor:** R\$ 486.270,81 (total)

**Formas de pagamento:** Recursos próprios.

Permite financiamento, c/ entrada de 10%, e o restante em até 35 anos com parcelas decrescentes, podendo usar o FGTS - somente SBPE. Consulte condições antes de efetuar a proposta.

**Observação:** Todos os dados e valores dos imóveis estão em constantes mudanças de acordo com o mercado imobiliário e poderão sofrer alterações sem prévio aviso. Portanto, todas as informações deverão ser confirmadas pelo departamento comercial da imobiliária.