



**Imobiliária Meu Lar**  
contato@meularimoveis.com  
www.meularimoveis.com  
Fones: (11) 97329-4246 - (11) 95052-5294  
São Paulo/SP



### SOBRADO EM SÃO PAULO/SP - CÓDIGO: 122SV



**Sobrado (Venda)**

**R\$ 948.005,02** (total)

Mooca, São Paulo/SP



3 dorm.(s) 1 suíte(s) 2 vaga(s) 258,00m<sup>2</sup> priv.

#### LOCALIZAÇÃO

**Estado:** SP

**Cidade:** São Paulo

**Bairro:** Mooca

**CEP:** 03118-020

**Endereço:** Rua Guaimbé, nº 696

#### DADOS DO IMÓVEL

**Cód. Referência:** 122SV

**Transação:** Vender imóvel

**Tipo:** Sobrado

**Dormitórios:** 3 sendo 1 suíte

**Banheiro:** 1

**Sala:** 1

**Cozinha:** 1

**Vagas de Garagem:** 2

**Mobiliado:** Não

#### MEDIDAS

**Área privativa:** 258,00 m<sup>2</sup>

**Área Total:** 258,00 m<sup>2</sup>

**Metragem do terreno:** 209,12 m<sup>2</sup>

#### VALOR DO IMÓVEL

**Valor:** R\$ 948.005,02 (total)

**Formas de pagamento:** Recursos próprios.

Permite financiamento, c/ entrada de 10%, e o restante em até 35 anos com parcelas decrescentes, podendo usar o FGTS - somente SBPE. Consulte condições antes de efetuar a proposta.

**Observação:** Todos os dados e valores dos imóveis estão em constantes mudanças de acordo com o mercado imobiliário e poderão sofrer alterações sem prévio aviso. Portanto, todas as informações deverão ser confirmadas pelo departamento comercial da imobiliária.